

Anlage zur Satzung gemäß § 34 Abs. 4 Nr. 3 BauGB (Einbeziehungssatzung) "Im Eselsfuß"
Gemarkung Brandau, Flur 8, Nr. 58/1, 58/2, 59/1, 59/2, 60, 61, 67/1 teilweise und 71/1 teilweise

PLANZEICHNUNG

PLANZEICHENERKLÄRUNG

- Biotoptypen**
(in Klammern: Nutzungstypen nach Anl. 3 KV)
- Gebüsche, Hecken, Säume
- Hecke / Gebüsch, heimisch (02.400)
 - Hecke / Gebüsch, nicht heimisch (02.00)
- Bäume, Baumgruppen, Feldgehölze
- heimischer Laubbaum, Obstbaum (04.110)

Grasland im Außenbereich

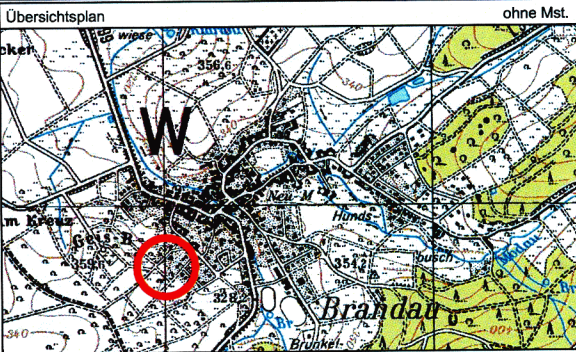
- Frischwiese, intensiv (06.320)
- Frischwiese, gartenartig gepflegt (06.320)
- Pferdeweide, intensiv (06.200)

Ruderalfluren und Brachen

- ehem. Weide / Wiesenbrache, tlw. mit Initialverbuschung durch Brombeere (Mischbestand 06.200 / 09.130)

- Vegetationsarme und kahle Flächen
- Straße (10.510)
 - Feldweg, befestigt (10.530)
 - bewachsener Feldweg (10.610)
 - Gebäude (10.710)
 - Lagerplatznutzung (Holz, Bauwagen)
- Acker und Gärten
- strukturarmer Haus-/Ziergarten (11.221)
- Nachrichtlich
- Grenze des im Zusammenhang bebauten Ortsteils Brandau
 - In der EA-Bilanz berücksichtigte Fläche

Gemeinde Modautal Odenwaldstraße 34 64397 Modautal		Fassung Satzung
Proj.-Nr. 05.39P	gez. st	Datum der letzten Änderung 09.04.2014 fertiggestellt am 04.12.2019



GEMEINDE MODAUTAL

Satzung gem. § 34 (4) Nr. 3 BauGB
"Im Eselsfuß"
Gemarkung Brandau, Flur 8
Bestandskarte

Maßstab 1:500 Blatt 1 von 1

INFRA PRO
Infrastrukturlösungen
Am Erbachwiesenweg 4
64646 Heppenheim

Fon 06252 - 68 90 90
Fax 06252 - 68 90 91
mail mail@infrapro.de
web www.infrapro.de

INFR

