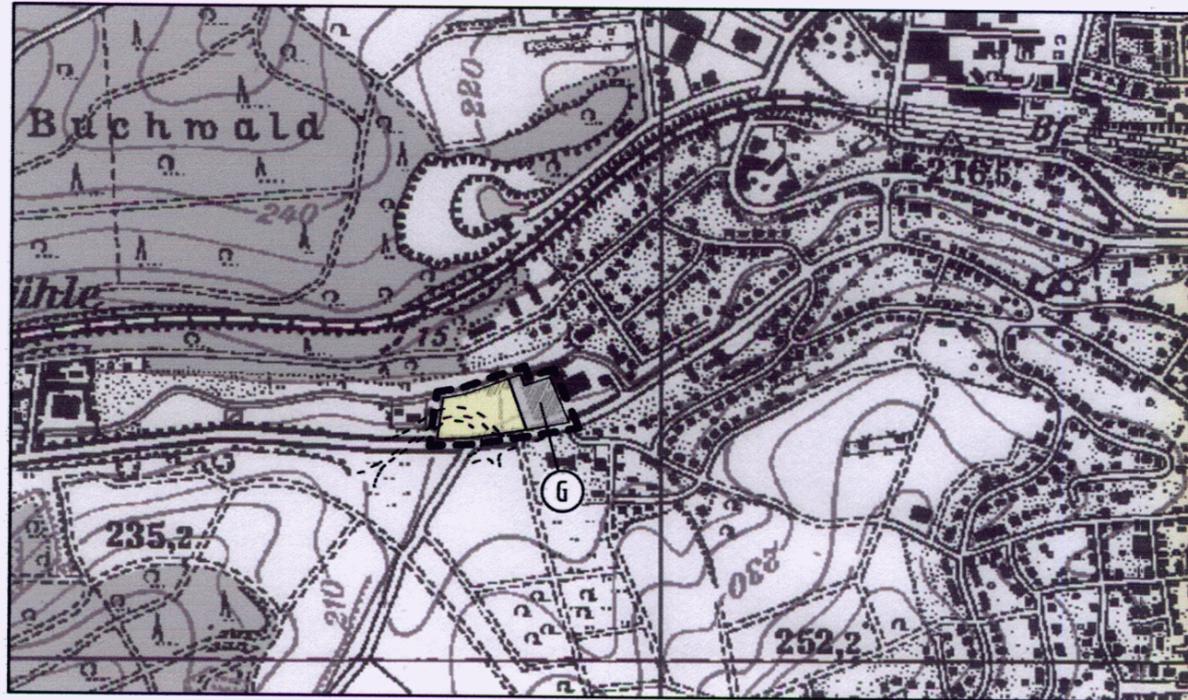


Darstellung alt



Darstellung neu



Planzeichen

	Art der baulichen Nutzung (§ 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB)
	Gewerbliche Bauflächen gemäß § 1 Abs. 1 Nr. 3 BauNVO
	Sonderbaufläche Zweckbestimmung Großflächiger Einzelhandel gemäß § 1 Abs. 1 Nr. 4 BauNVO
	Flächen für den überörtlichen Verkehr u. die örtlichen Hauptverkehrszüge (§ 5 Abs. 2 Nr. 3 BauGB)
	Straßenverkehrsfläche (Planung) / Straßenverkehrsfläche (Bestand)
	Grünflächen (§ 5 Abs. 2 Nr. 5 BauGB)
	Private Grünfläche Zweckbestimmung Kleingärten
	Flächen für die Landwirtschaft und Wald (§ 5 Abs. 2 Nr. 9 BauGB)
	Flächen für die Landwirtschaft
	Sonstige Planzeichen
	Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der Flächennutzungsplanänderung

Nachrichtliche Übernahme gemäß § 5 Abs. 4 BauGB

Im Plangebiet befinden sich Telekommunikationsanlagen der Deutschen Telekom AG.

Verfahrensvermerke

- Der Feststellungsbeschluss erfolgte durch die Stadtverordnetenversammlung am 24. 08. 2012
Stadt Ober-Ramstadt, den 14. 10. 2012
 Siegel der Stadt
Kornhuber
Bürgermeister
- Genehmigungsvermerk:
am 11. Januar 2013
Az.: In 31.2-610.0.2/01-FNP.18.Änd.
Regierungspräsidium Darmstadt
Im Auftrag *U. Müller*

- In-Kraft-Treten gemäß § 6 Abs. 5 BauGB:
Die Genehmigung der Flächennutzungsplanänderung wurde am ortsüblich bekannt gemacht.
Damit wird die Flächennutzungsplanänderung wirksam.

Stadt Ober-Ramstadt, den

Eingang - 3/3
18. JAN. 2013
.....

Siegel der Stadt

Bürgermeister



Planungsbüro Holger Fischer, Konrad-Adenauer-Str. 16 - 35440 Linden - Tel. 06403 / 9537-0, Fax. 9537-30

Stadt Ober-Ramstadt, Stadtteil Ober-Ramstadt
18. Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich des
vorhabenbezogenen Bebauungsplanes "Nahversorger an der
Nieder-Ramstädter Straße"

Stand:	16.12.10 / 16.03.11 19.04.11 / 09.03.12 11.05.12 / 24.07.12
Bearbeitet:	Wolf
CAD:	Beil, Schneider

Feststellungsexemplar

2334 Maßstab 1 : 10.000