

# 8. ÄNDERUNG FLÄCHENNUTZUNGSPLAN MIT LANDSCHAFTSPLAN

STADT: OBER-RAMSTADT  
STADTTEIL: OBER-RAMSTADT

BESTEHEND AUS

-1- BLATT PLANTEIL

vom: 07.12.2001

ERLÄUTERUNGSBERICHT

vom: 07.12.2001

MAßSTAB: 1:5000

PLANGRÖßE: 30 x 61

PLAN NR.: PR-59.2

## RECHTSGRÜNDLAGEN

Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 27. August 1997, Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23. Januar 1990, Hessisches Naturschutzgesetz (HFNatG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 16. April 1996 i.V.m dem Bundesnaturschutzgesetz (BNatSchG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 21. September 1998.

## VERFAHREN

AUFSTELLUNGSBESCHLUSS  
[§2 (1) BauGB]

vom: 07.12.2000

OFFENLAGE  
[§3 BauGB]

vom: 15.10.2001

bis: 16.11.2001

BESCHLOSSEN

am: 07.12.2001

BEKANT GEMACHT  
[§ 6(5) BauGB]

am:

Genehmigt  
am 27. Mai 2002  
Az: V 31.2-61d/02/01-85-  
Regierungspräsidium Darmstadt  
im Auftrag



Bürgermeister  
BEGLAUBIGT

F 121

## PLANUNG UND VERFAHREN



PLANUNGSTEAM

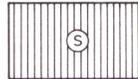
HÖSEL - RICHTER - SIEBERT

64293 DARMSTADT, LIEBIGSTRASSE 25 A, TEL. 06151 - 5393090

## ZEICHNERISCHE DARSTELLUNGEN



•Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der 8. FNP-Änderung



•Sonderbaufläche



•Vorhandene Baumhecke (heimisch)



•Vorhandene Baumreihe (überwiegend heimisch)



•Vorhandene Allee (nicht heimisch)

