Dieser 4. Änderungsplan ersetzt innerhalb seines räumlichen Geltungsbereiches den rechtswirksamen Flächennutzungsplan der Stadt Ober-Ramstadt in allen seinen Darstellungen.

Zeichenerklärung

Darstellungen

Wohnbaufläche

Anpflanzung von Bäumen und Sträuchern

Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des 4. Änderungsplanes

Rechtsgrundlagen

- Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 8. Dezember 1986, BGBl. I S. 2253
- Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (Baunutzungsverordnung -BauNVO-) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23. Januar 1990 BGBl. I S. 132

Offenlegung

Der Entwurf dieses Flächennutzungsplanes, 4. Änderungsplan mit Landschaftsplan und des Erläuterungsberichtes haben gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 06.09.93 bis 08.10.93 einschließlich öffentlich ausgelegen.

Beschluß

Von der Stadtverordnetenversammlung beschlossen am 12.11.93

7. DEZ. 1993
Datum

STADT OBER-RAMSTADT

Unterschrift
Bürgermeister

Genehmigung: **Genehmigt**
mit Vfg. vom 18.02.94
Az.: IV/34-61 d 04/01 - Ober-Ramstadt 12 -
Darmstadt, den 18.02.94
Regierungspräsidium Darmstadt
Im Auftrag

Bekanntmachung der Genehmigung

Die Genehmigung dieses Flächennutzungsplanes, 4. Änderungsplan mit Landschaftsplan wurde gemäß § 6 Abs. 5 BauGB mit dem Hinweis auf die Bereithaltung am ortsüblich bekanntgemacht.

Datum

Unterschrift

F086

PLANUNGSBÜRO FÜR STÄDTEBAU
DIPL.-ING. ARCH. J. BASAN
DIPL.-ING. H. NIEUMANN
DIPL.-ING. E. BAUER
GROSS-ZIMMERN
IM RAUHEN SEE 1
TEL. 06071/49333

STADT OBER-RAMSTADT
STADTTEIL OBER-RAMSTADT

FLÄCHENNUTZUNGSPLAN
4. ÄNDERUNGSPLAN MIT LANDSCHAFTSPLAN

MASSTAB 1:5000
AUFTRAGS-NR. 38-B-50

ENTWURF OKTOBER 1992
GEÄNDERT AUGUST 1993

3922 Gebr. Widmann