

Rechtsgrundlagen

Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom
8. Dezember 1986, BGBl. I S. 2253

Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (Baunutzungsverordnung -
BauNVO-) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23. Januar 1990
BGBl. I S. 132

Verfahrensvermerke

Aufstellung

Durch Beschluß der Gemeindevertretung vom 12.12.1994

Offenlegung

Nach Anhörung der Träger öffentlicher Belange offengelegt in der Zeit
vom 01.12.1995 bis 05.01.1996

Beschluß

Von der Gemeindevertretung abschließend beschlossen am 01.04.1996

05. Juni 1996

Datum



Miller

Unterschrift

(Miller, Bürgermeister)

Genehmigung

Genehmigt

am 12. September 1996
Az.: IV 34-18.04/01-01-01-1-
Regierungspräsidium Darmstadt
im Auftrag



Bekanntmachung der Genehmigung

Die Genehmigung des Flächennutzungsplanes mit Landschaftsplan wurde
gemäß § 6 Abs. 5 BauGB mit dem Hinweis auf die
Bereithaltung am ortsüblich bekanntgemacht.

Datum

Unterschrift

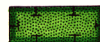
Dieser 1. Änderungsplan ersetzt innerhalb seines Geltungsbereiches
den rechtswirksamen Flächennutzungsplan mit Landschaftsplan
der Gemeinde Otzberg in allen seinen Darstellungen.

Zeichenerklärung

Darstellungen gemäß § 5 Abs. 2 BauGB



Wohnbaufläche



Fläche für Maßnahmen zum Schutz, zur
Pflege und zur Entwicklung von Natur
und Landschaft



Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
der 1. Änderung

**PLANUNGSBÜRO
FÜR STÄDTEBAU**
Dipl.-Ing. Arch. J. BASAN
Dipl.-Ing. H. NEUMANN
Dipl.-Ing. E. BAUER
GROSS-ZIMMERN
IM RAUHEN SEE 1
TEL. 06071 49333

**GEMEINDE OTZBERG
ORTSTEIL OBER-KLINGEN**

**FLÄCHENNUTZUNGSPLAN MIT LANDSCHAFTSPLAN,
1.ÄNDERUNG IM ORTSTEIL OBER-KLINGEN**

MASSTAB 1:5000
AUFTRAGS-NR. 17-B-57

ENTWURF MÄRZ 1995
GEÄNDERT 15

F043