

Gemeinde Otzberg Flächennutzungsplan mit Landschaftsplan, 7. Änderung

Verfahrensvermerke

Aufstellung

Durch Beschluss der Gemeindevertretung vom 13.11.2006

Offenlegung

Öffentlich ausgelegt in der Zeit vom 18.05.2007 bis 19.06.2007

Erneute öffentliche Auslegung

Erneut öffentlich ausgelegt in Zeit vom 25.08.2007 bis 10.09.2007

Beschluss

Von der Gemeindevertretung abschließend beschlossen am 01.10.2007

Datum Unterschrift

Genehmigt

am 09. Januar 2008

Az.: III 312-61d 02/01-76/FNP-

Regierungspräsidium Darmstadt
im Auftrag



Bekanntmachung der Genehmigung

Die Genehmigung dieses Flächennutzungsplanes mit Landschaftsplan, 7. Änderung, wurde gemäß § 6 Abs. 5 BauGB mit dem Hinweis auf die Bereithaltung am _____ ortsüblich bekannt gemacht.

Datum Unterschrift

Dieser 7. Änderungsplan ersetzt innerhalb seines Geltungsbereiches den rechtswirksamen Flächennutzungsplan mit Landschaftsplan in allen seinen Darstellungen.

Hinweis

Das Plangebiet liegt in der Zone III A des Trinkwasserschutzgebietes für die Wassergewinnungsanlage der Stadt Groß-Umstadt.

Rechtsgrundlagen

Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 27.08.1997, BGBl. I S. 2141, zuletzt geändert durch Artikel I des Gesetzes vom 21.12.2006 (BGBl. I S. 3316)

Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (BauNutzungsverordnung -BauNVO-) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1990, BGBl. I S. 132.

Zeichenerklärung

Darstellung gemäß § 5 Abs. 2 BauGB



Wohnbaufläche



Gemischte Baufläche



Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des 7. Änderungsplanes

Gemeinde Otzberg

Flächennutzungsplan mit Landschaftsplan,
7. Änderung

Maßstab: 1:5000
Auftrags-Nr.: PA60113-P

Entwurf: Januar 2007
Geändert: Oktober 2007

planungsbüro für städtebau

basan_bauer

64846 groß-zimmern
im rauhen see 1
i.A. Lusert

tel.: 06071/49333
fax: 06071/49333
e-mail: basan_bauer@planungs-buero.de

1903