

Gemeinde Roßdorf, Ortsteil Roßdorf

Änderung Nr. 2 des Bebauungsplanes „In den Mummelswiesen“

Dieser 2. Änderungsplan ersetzt innerhalb seines räumlichen Geltungsbereiches den Bebauungsplan "In den Mummelswiesen" nur hinsichtlich der überbaubaren Grundstücksfläche; alle übrigen Festsetzungen des Bebauungsplanes "In den Mummelswiesen" bleiben von dieser 2. Änderung unberührt.

Zeichenerklärung

Festsetzungen

-  Überbaubare Grundstücksfläche
-  Nicht überbaubare Grundstücksfläche
-  Baugrenze
-  Grenze des räumlichen Geltungsbereiches

Hinweis

-  Gebäudebestand

Verfahrensvermerke

Offenlegung

Öffentlich ausgelegt in der Zeit vom 17.05.2004 bis 18.06.2004

Beschluss

Als Satzung gemäß § 10 Abs. 1 BauGB von der Gemeindevertretung beschlossen am 23.09.2004

5. Okt. 2004
Datum



Für den Gemeindevorstand
Christel Spröber
Unterschrift
Christel Spröber, Bürgermeisterin

Prüfung des Katasterstandes

Es wird bescheinigt, dass die Grenzen, die Bezeichnungen der Flurstücke und der Gebäudebestand innerhalb des Geltungsbereiches mit dem Nachweis des Liegenschaftskatasters nach dem Stande vom 25. JUNI 2004 übereinstimmen.

11. Okt. 2004
Datum



Der Landrat des
Landkreises Darmstadt - Dieburg
Katasteramt
Im Auftrag
Wied
Unterschrift

Bekanntmachung

Der Beschluss des Bebauungsplanes wurde gemäß § 10 Abs. 3 BauGB mit dem Hinweis auf die Bereithaltung am 07. Okt. 2004 ortsüblich bekannt gemacht.

25. Okt. 2004
Datum



Für den Gemeindevorstand
Christel Spröber
Unterschrift
Christel Spröber, Bürgermeisterin

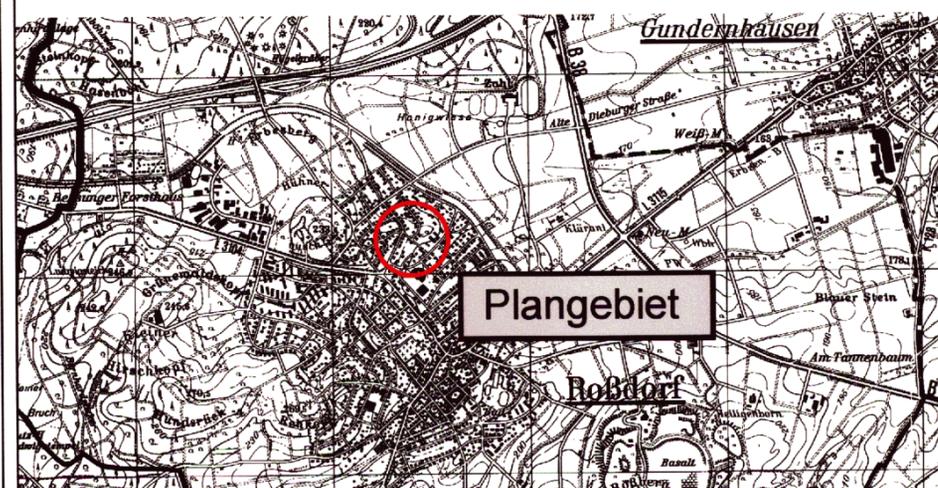
Rechtsgrundlagen

Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 27.08.1997, BGBl. I S. 2141

Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (Baunutzungsverordnung -BauNVO-) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1990, BGBl. I S. 132

§ 5 Abs. 1 der Hessischen Gemeindeordnung (HGO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 12.11.1992, GVBl. I S. 534

Übersichtsplan



Gemeinde Roßdorf
Ortsteil Roßdorf

Änderung Nr. 2 des Bebauungsplanes
"In den Mummelswiesen"

Maßstab: 1:500
Auftrags-Nr.: PA30112-P

Entwurf: November 2003
Geändert:

planungsbüro für städtebau
basan_bauer

64846 groß-zimmern
im rauhen see 1
i.A. Eickhoff

tel.: 06071/49333
fax: 06071/49359
e-mail: bnb@g