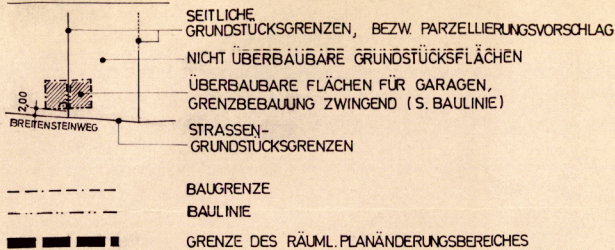
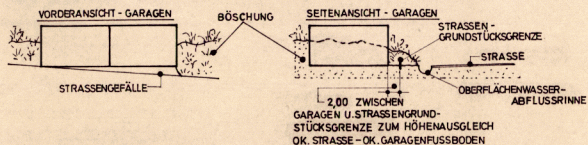


(EINZIGER BESTANDTEIL DES ÄNDERUNGSVERFAHRENS)

ZEICHENERKLÄRUNG:



SCHEMA-DARSTELLUNG: STELLUNG DER GARAGEN



BAUGESTALTUNGSFESTSETZUNG § 118 HBO 1976:

DACHFORM: FLACHDACH

TRAUFHÖHE: STRASSENSEITIGE AUSSENWANDHÖHE MAX. 3,00 m, GEMESSEN AN DER GERADEN AUSSENWAND ÜBER OK. STRASSENACHSE BIS SCHNITTPUNKT OK. DÄCHHAUT

ALS SATZUNG (HGO) BESCHLOSSEN AUFGRUND DES BESCHLUSSES DER STADTVERORDNETEN-VERSAMMLUNG VOM

RECHTSKRAFT (NACH VOLLENDUNG DER BEKANNTMACHUNG) AM

(BÜRGERMEISTER)

BEGRÜNDUNG:

DURCH DIE VOLLZUGENE WOHNBEBAUUNG SIND DIE SEITHER AN DER 'FREIH. V. STEIN-STR.' VORGESEHENEN GARAGEN-STANDORTE TEILWEISE NICHT AUSNUTZBAR, DAHER SIND DIE ZUSÄTZLICH GEPLANTEN FLÄCHEN FÜR GARAGEN ERFORDERLICH.

DIE BENÖTIGTEN STAUÄRÄUME KÖNNEN WEGEN DER STEILHANGLAGE NICHT ANGELEGT WERDEN, DIE GERINGE VERKEHRSDICHTHEIT DES BREITENSTEINWEGES RECHTFERTIGT EINE ABWEICHUNG VON DEN BAUAUFSICHTLICHEN BESTIMMUNGEN.

EIN AUSBAU DER STRASSE IST NICHT BEEINTRÄCHTIGT. (FREIE, UNBEBAUTE SÜDSEITE).

KOSTEN: DURCH DIE PLANÄNDERUNG ENTSTEHEN DER STADT KEINE KOSTEN.

PLANBEZEICHNUNG:

BAULEITPLÄNE DES PLANUNGSVERBANDES DER GEMEINDEN DES LANDKREISES DARMSTADT-DIEBURG, VERBANDSSATZUNG VOM 30.12.1963 (ST.ANZ. NR. 3/1964, S. 92) IN DER FASSUNG VOM 7. 4. 1978 (ST.ANZ. NR. 18/1978, S. 884)

GEM. § 13-BBAUG-

2. ÄNDERUNG DES

B E B A U U N G S P L Ä N E S

DES PLANUNGSVERBANDES FÜR DAS BAUGEBIET "FREIHERR - VOM - STEIN - STR."

OBER - RAMSTADT

IN:

BESTEHEND AUS:

! BLATT PLANTEIL
 BLATT TEXTTEIL VOM

MASSTAB: 1 : 1 000

(GEM. §§ 2 U. 13 DES BUNDESBAUGESETZES - BBAUG - VOM 18.8.1976 - BGBl. I S. 2256)

A N L A G E : S. NEBENSTEHEND

. SCHRIFTLICHE BEGRÜNDUNG
 (§ 9, ABS. 8 - BBAUG -)
 BLATT HÖHENPROFILPLÄNE VOM:

B E A R B E I T E T :

(§ 2, ABS. 3 - BBAUG -)

DER PLANUNGSVERBAND DER GEMEINDEN DES LANDKREISES DARMSTADT-DIEBURG - TECHNISCHE ABTEILUNG -

DIEBURG, DEN 12. 12. 1978

B E S C H L O S S E N :

ALS SATZUNG (§ 14 VERBANDSSATZUNG) AUFGRUND DES BESCHLUSSES DER VERBANDSVERSAMMLUNG VOM: 13. 12. 1978

*rechnerisch mit
31.1.79*



I. A. Froehlich
 (BAUDIREKTOR)