# Gemeinde Münster, Ortsteil Münster

## Bebauungsplan mit Landschaftsplan M 20 "Gewerbegebiet nördlich der L 3095, 1. Änderungsplan"

Dieser 1. Änderungsplan trifft innerhalb seiner Geltungsbereiche nur die nachfolgenden Festsetzungen. Alle übrigen Festsetzungen des rechtskräftigen Bebauungsplanes mit Landschaftsplan M 20 "Gewerbegebiet nördlich der L3095" bleiben unberührt.

## Zeichenerklärung

Festsetzungen

- Öffentliche Verkehrsfläche
- Überbaubare Grundstücksfläche
- Nicht überbaubare Grundstücksfläche
- Baugrenze
- Fläche für Anpflanzungen
- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches

Hinweis

Das Plangebiet liegt in der Zone III B eines geplanten Wasserschutzgebietes.

## Rechtsgrundlagen

Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 27.08.1997, BGBl. I S. 2141

§ 5 Abs. 1 der Hessischen Gemeindeordnung (HGO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 12.11.1992, GVBl. I S. 534

## Verfahrensvermerke

**Beschluss**

Als Satzung gemäß § 10 Abs. 1 BauGB von der Gemeindevertretung beschlossen am 25.02.2002

Datum _____ Unterschrift _____

**Bekanntmachung**

Der Beschluss des Bebauungsplanes wurde gemäß § 10 Abs. 3 BauGB mit dem Hinweis auf die Bereithaltung am _____ ortsüblich bekannt gemacht.

Datum _____ Unterschrift _____


planungsbüro für städtebau

dipl.–ing. arch. j. basan
dipl.–ing. h. neumann
dipl.–ing. e. bauer

64846 groß–zimmern
im rauhen see 1
tel. : 06071 / 49333
fax : / 49359

i.A. Lusert


Gemeinde Münster

Ortsteil Münster

Bebauungsplan mit Landschaftsplan

M 20 "Gewerbegebiet nördlich der L 3095, 1. Änderungsplan"

| | | | |
|---|---|---|---|
| Maßstab: | 1:1000 | Entwurf: | Juni 2001 |
| Auftrags-Nr.: | P A10039-P | Geändert: | I |