

Gemeinde Otzberg

Vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes "Am Bucketal"

im Ortsteil Lengfeld

Aufstellung

Vereinfachte Änderung von der Gemeindevertretung
beschlossen am 16. 10. 78

Zustimmung

Folgende Träger öffentlicher Belange und betroffene
Grundstückseigentümer haben der vereinfachten Änderung
zugestimmt:

Kreisausschuß des Kreises Darmstadt-Dieburg am
Regierungspräsident in Darmstadt am
Eigentümer der Parzelle Gemarkung Lengfeld,
Flur 1, Nr. 235 am

Satzungs-
beschluß

Als Satzung beschlossen von der Gemeindevertretung
am 19. 3. 79

Otzberg, den

10. 6. 80

Rechtliche Grundlagen



i. A. Hartmann

Bundesbaugesetz in der Fassung vom 18.8.1976
Baunutzungsverordnung in der Fassung vom 26.11.1968

Es gelten die Festsetzungen des genehmigten Bebauungsplanes
vom 28.3.1972 AZ V3 - 61d - C4/01.

bei A. g. h. N. i. g.

20 - 38°

(lt. Zertifikat Gemeinde
v. 22.3.76)

Legende

Überbaubare Grundstücksfläche

Nicht überbaubare Grundstücksfläche

Fläche für Garagen

Trafostation

Sichtdreieck, max. Höhe der Bepflanzung 1,0 m

Baugrenze

Geltungsbereich der vereinfachten Änderung

geplante Grundstücksgrenze

PLANUNGSBÜRO
FÜR STÄDTEBAU
DIPL.ING.ARCH. J.BASAN
VERM.ING. H.NEUMANN
GROSS-ZIMMERN
IM RAUEN SEE 1
TEL.06071 4049

i. A. Bauer

Rechtskraft 25. 05. 79

STADT/GEMEINDE
OTZBERG
ORTSTEIL LENGFELD

BEBAUUNGSPLAN
AM BUCKETAL
VEREINFACHTE ÄNDERUNG

MASSTAB 1:1000

AU 706 17

ENTWURF JULI 1978

GEÄNDERT

B L