

# Gemeinde Eppertshausen      Bebauungsplan „Im Eichstumpf, 1. Änderungsplan“

Diese 1. Änderungsplanung trifft innerhalb des Geltungsbereiches nur die nachfolgenden Festsetzungen.  
Alle übrigen Festsetzungen des rechtswirksamen Bebauungsplanes „Im Eichstumpf“ gelten weiterhin fort.

## Verfahrensvermerke

### Aufstellung

Durch Beschluss der Gemeindevertretung vom 09.02.2009

### Offenlegung

Öffentlich ausgelegt in der Zeit vom 14.04.2009 bis 14.05.2009

### Beschluss

Als Satzung gemäß § 10 Abs. 1 BauGB von der Gemeindevertretung beschlossen am 08.07.2009

09.07.2009  
Datum



Unterschrift

**Bürgermeister**

### Katasterstand

Stand der Planunterlagen: 03 / 2009

### Bekanntmachung

Der Beschluss des Bebauungsplanes wurde gemäß § 10 Abs. 3 BauGB mit dem Hinweis auf die Bereithaltung am 10.07.2009 ortsüblich bekannt gemacht.

03.08.2009  
Datum



Unterschrift

**Bürgermeister**

## Rechtsgrundlagen

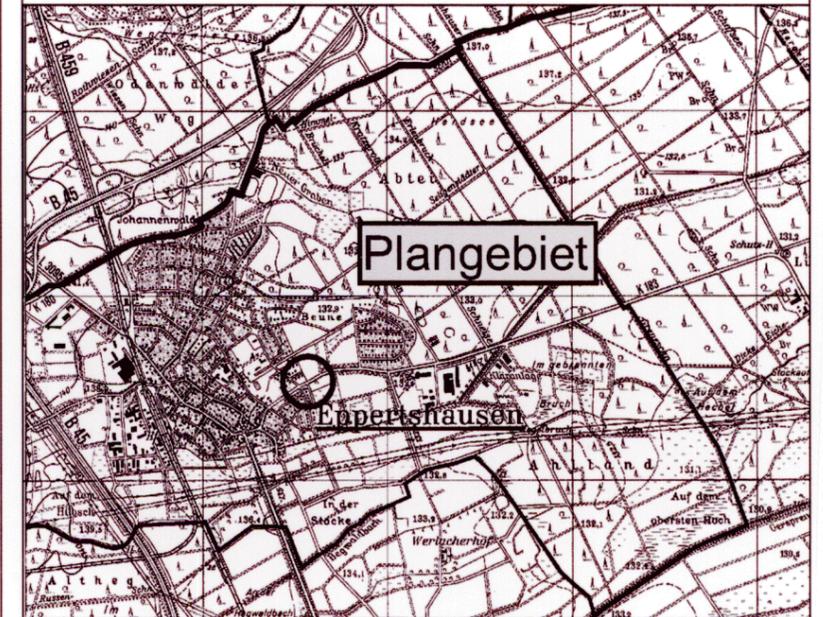
Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Neubekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414)

Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (Baunutzungsverordnung -BaUNVO-) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1990, BGBl. I S. 132

§ 5 Abs. 1 der Hessischen Gemeindeordnung (HGO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 07.03.2005, GVBl. I S. 142

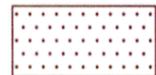
Hessische Bauordnung (HBO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 25.06.2002, GVBl. I S. 274

Übersichtsplan



## Zeichenerklärung

### Festsetzungen



Nicht überbaubare Grundstücksfläche



Überbaubare Grundstücksfläche



Nummer des Gebietes



Baugrenze



Grenze des räumlichen Geltungsbereiches

Gemeinde Eppertshausen

Bebauungsplan

„Im Eichstumpf, 1. Änderungsplan“

Maßstab: 1:1000  
Auftrags-Nr.: PA90010-P

Entwurf: März 2009  
Geändert:

**planungsbüro für städtebau**

görringer\_  
64846 groß-zimmern  
im rauhen see 1  
Hoffmann

tel. : 2062  
fax :  
e-ma  
www.pla