

# GEMEINDE MÜNSTER, ORTSTEIL ALTHEIM BEBAUUNGSPLAN A9 "KINDERGARTEN IM KAMP"

Dieser Bebauungsplan ersetzt innerhalb seines Geltungsbereiches den Bebauungsplan "Im Kamp Teil II" in allen seinen Festsetzungen.

## Festsetzungen gemäß § 9 Abs. 1 BBauG

Fläche für Gemeinbedarf - Kindergarten

1 Vollgeschoß  
Grundflächenzahl 0,4  
Geschoßflächenzahl 0,5

Die vorhandenen Bäume und Sträucher außerhalb der überbauten Fläche sind zu erhalten.

Aufstellung

Durch Beschluß der Gemeindevertretung vom 09.09.1985

Offenlegung

Nach Anhörung der Träger Öffentlicher Belange und Beteiligung der Bürger an der Bauleitplanung  
offengelegt in der Zeit vom 20.10.86 bis 21.11.86

Beschluß

Als Satzung gemäß § 10 BBauG von der Gemeindevertretung beschlossen am 04.05.87

Münster, den 10. JUNI 1987



*R. K. ...*  
Beigeordneter

Prüfung des Katasterstandes

Es wird bescheinigt, daß die Grenzen und Bezeichnungen der Flurstücke mit dem Nachweis des Liegenschaftskatasters nach dem Stande vom 29.05.1987 übereinstimmen.



Der Landrat des  
Landkreises Darm.-Dieburg  
Katasteramt

29.05.1987  
Datum

i.A. *Röhmig*

Genehmigung

**Genehmigt**

mit Vfg. vom 18. SEP. 1987

Az. V/3-61 d 04/01

Darmstadt, den 16. SEP. 1987

Der Regierungspräsident

im Auftrag







Bekanntmachung der Genehmigung

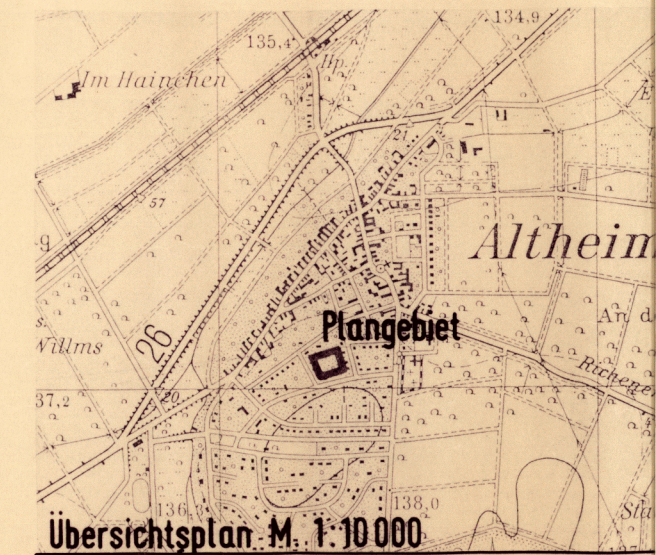
Die Genehmigung des Bebauungsplanes wurde gemäß § 12 BBauG mit dem Hinweis auf die Bereithaltung am 15.10.87 ortsüblich bekanntgemacht.

Datum

## Zeichenerklärung

### Festsetzungen

-  Überbaubare Grundstücksfläche
-  Nicht überbaubare Grundstücksfläche
-  Baugrenze
-  Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes



<b>Übersichtsplan M. 1:10 000</b>	
<b>PLANUNGSBÜRO FÜR STÄDTEBAU</b> DIPL.-ING. ARCH. J. BASAN VERM.-ING. H. NEUMANN DIPL.-ING. E. BAUER <b>GROSS-ZIMMERN IM RAUEN SEE 1</b> TEL. 06071 4049	<b>STADT/GEMEINDE MÜNSTER ORTSTEIL ALTHEIM</b>  <b>BEBAUUNGSPLAN A9 "KINDERGARTEN IM KAMP"</b>
MASSTAB 1:1000 AUFTRAGS-NR. 1-B-6	ENTWURF NOV. 1985 GEÄNDERT Mai 1987

847  
B L

## Rechtsgrundlagen der Satzung

- § 5 Abs. 1 der Hessischen Gemeindeordnung (HGO) in der Fassung vom 12. Februar 1981, GVBl. I S. 66
- Bundesbaugesetz (BBauG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 18. August 1976, zuletzt geändert durch Art. 1 des Gesetzes zur Beschleunigung von Verfahren und zur Erleichterung von Investitionsvorhaben im Städtebaurecht vom 6. Juli 1979, BGBl. I S. 949
- Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (Baunutzungsverordnung - BauNVO -) in der Fassung der Bekanntmachung vom 15. September 1977, BGBl. I S. 1763
- Hessische Bauordnung (HBO) in der Fassung vom 16. Dezember 1977, GVBl. 1978 I S. 1
- § 1 der Verordnung über die Aufnahme von auf Landesrecht beruhenden Regelungen in den Bebauungsplan, vom 28. Januar 1977, GVBl. I S. 102